

Press Release

2026年8月19日(水) 8:30

KLab HOMMA Middle Eastが グローバルに活躍する空間デザイナー秋葉達雄氏(株 式会社T&C JAPAN)とのパートナーシップを発表 ～建築、デジタル、LED技術が融合するコンセプト動画を公開～

KLab株式会社
(コード番号: 3656 東証プライム)

KLab株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:真田哲弥、以下「KLab」)は、HOMMA Group株式会社(本社:東京都、Founder & CEO:本間 毅、以下「HOMMA」)とアラブ首長国連邦(UAE)ドバイに設立した合併会社KLab HOMMA Middle East(所在地:アラブ首長国連邦・ドバイ、代表者:原田 隆介、以下「KH Living」)が、高級住宅・ホテル・ヴィラなどのラグジュアリー空間を手掛ける空間デザイナー秋葉達雄氏とのパートナーシップを締結したことをお知らせします。HOMMAの建築とテクノロジーが融合した「Built-in Intelligence」、KLabのデジタル技術、そして壁全面の大型LEDディスプレイが世界で初めて融合する居住空間の構築を目指し、本コンセプト動画を公開します。



KH Living コンセプト動画: [Long ver](#) / [Short ver](#)

提携背景

KH Livingは、HOMMAが開発した高級物件向けビルトイン型スマートホームシステムに加え、デザインによる住宅の革新を目指しています。ブランドビジョン「Beyond Luxury. Beyond Time and Space.(ラグジュアリーを超え、時空を超える)」を掲げ、従来の装飾優位な高級レジデンスから脱却し、建築と映像、LEDの技術が世界で初めて融合する居住空間の提供を目指していきます。そして、今回、建築・映像・LEDの融合という高い次元のデザイン要求を具現化できるクリエイティブパートナーとして、グローバルに活躍する空間デザイナーの秋葉達雄氏とパートナーシップを提携しました。

パートナーデザイナー: 秋葉 達雄(あきば たつお)氏

秋葉 達雄氏は、空間デザイナーとして、国内外の上場企業経営者や、富裕層を中心にハイエンドレジデンスやホテル、ヴィラなどの設計施工、革新的なラグジュアリー空間デザインを牽引してきました。これまでの活動や設計思想は、『ニューヨーク・タイムズ』や『ウォール・ストリート・ジャーナル』をはじめとする海外主要メディアにも紹介されています。また、国際的なデザインアワードである「MUSE Design Awards」において、プラチナ賞やゴールド賞などを獲得しています。2025年8月に拠点を世界へ移し、グローバル規模で「日本発のラグジュアリー」を再定義する挑戦を続けています。



コンセプト動画とUAE市場への価値提供

今回公開するコンセプト動画では、HOMMAが開発した高級物件向けビルトイン型スマートホームシステム「Built-in Intelligence」に加え、KLabのデジタル空間アートや生成AIビジュアル技術、LED技術、そして秋葉氏による研ぎ澄まされた建築・内装デザインを融合させています。これらの要素である建築、映像、LED技術の融合により、物理的制約を超える居住空間をリアリティのある映像で表現しました。

KH Livingは、この動画に描かれた世界観を具現化するため、世界中から富裕層の流入が続き、スマートホーム需要が急成長するUAEの高級住宅、ホテル、リゾート開発市場において、設計から施工管理までを一貫して担う事業基盤を構築してまいります。

KH Living コンセプト動画: [Long ver](#) / [Short ver](#)



KLab HOMMA Middle Eastについて

KH Livingは、HOMMA Group株式会社とKLab株式会社がUAEに設立した合弁会社です。「Beyond Luxury. Beyond Time and Space.」をビジョンに掲げ、グローバルに活躍する空間デザイナーによるデザイン、建築と映像、LEDの技術、および自律型スマートホーム技術が融合する新しい居住空間を追求しています。急成長するUAEの超高級住宅・リゾート開発市場に向けて、設計段階からテクノロジーを組み込むビルトイン型の思想と最高峰の美意識を一体化させ、これまでにない究極の居住体験を提供します。

会社名 : KLab HOMMA Middle East(ブランド名 : KH Living)

代表者 : 原田 隆介

設立 : 2026年8月(予定)

資本金 : 100,000 UAEディルハム(約400万円相当)

出資比率 : KLab株式会社 51% / HOMMA Group株式会社 49%

所在地 : アラブ首長国連邦ドバイ

事業内容 : スマートホームシステムの設計・販売、施工管理、関連部材の輸入・供給

URL : <https://kh-living.com>

※7/16公開済みプレスリリース内の社名から変更となっております。

株式会社T&C JAPANについて

T&C JAPANは、「感動創造」を理念に、ラグジュアリーレジデンスをはじめ、ホテル、ヴィラ、商業施設などの空間設計・デザインを国内外で手掛けています。世界各地のプロジェクトで培った経験と感性を活かし、クライアント一人ひとりの価値観やライフスタイルに寄り添いながら、空間の美しさだけでなく、そこで過ごす人の体験までを見据えた唯一無二の空間を創出しています。設計から施工まで一貫した体制を通じて、日本ならではの繊細な美意識と世界水準のラグジュアリーを融合し、新たな空間価値を提供しています。

会社名 : 株式会社T&C JAPAN

代表者 : 遠藤 哲也

設立 : 2015年5月

資本金 : 5300万円

所在地 : 東京都渋谷区神宮前1-11-11 グリーンファンタジアビル503

事業内容 : 住空間 / 商業施設のデザイン・設計・施工

URL : <https://tandc.tokyo>



KLab(クラブ)株式会社

社名: KLab株式会社(英文名: KLab Inc.)

代表者: 代表取締役社長 真田哲弥

設立: 2000年8月1日

資本金: 93億4526万円(2026年6月末現在)

株式公開: 東京証券取引所・プライム(3656)

本社所在地: 〒106-6128 東京都港区六本木6-10-1 六本木ヒルズ森タワー

事業内容: モバイルオンラインゲームの企画・開発・運用、GPUサーバーの調達・販売・運用・保守、
総合AIエンタテインメント事業、AIクリエイティブ制作事業

URL: <https://www.klab.com/jp>

《本件に関するお問い合わせ先》

KLab株式会社(クラブ株式会社) 広報

E-MAIL: pr@klab.com