2026年8月3日
株式会社Photosynth

Akerunとコワーキング／インキュベーションスペース向け施設・会員管理システム「TeamPlace.CRM」がシステム連携を開始

～　会員プランやパスのチェックインに連動した
自動解錠・時間制限・履歴管理を実現し、フレキシブルな運営を支援　～

株式会社Photosynth（本社：東京都港区、代表取締役社長：河瀬航大、以下フォトシンス）が提供する、スマートロックを活用したクラウド型の「Akerun入退室管理システム（以下、Akerun）」と、PerkUP株式会社（本社：長野県北佐久郡軽井沢町、代表取締役：浅生亜也・斉藤晴久、以下「PerkUP」）が提供するコワーキングスペース・インキュベーションスペース向け施設・会員管理システム「TeamPlace.CRM」がシステム連携を開始しました。

この連携により、会員のチェックイン・アウトに連動したAkerunの自動解錠や、利用時間に応じた鍵／スマートキーの権限設定、操作履歴のリアルタイム確認などが可能となり、コワーキングスペースやシェアオフィスの運営効率化と、利用者のシームレスかつスマートな入退室体験を同時に実現します。

■ AkerunとTeamPlace.CRMの連携の背景と連携内容

PerkUPは、「旅が未来を豊かにする世界」をビジョンに掲げ、「人と地域の出会いを科学する」をミッションとして、法人向け合宿、オフサイト研修、ワーケーションなどに関する事業を推進しています。PerkUPの基幹事業の一つである「TeamPlace」は、全国各地750を超える地域に根ざしたコワーキングスペースやインキュベーションスペースにご登録いただいています。その声を元に、施設・会員管理システムとして、「TeamPlace.CRM」を開発・提供し、施設の中のコミュニケーションを価値化するため、取り組んでいます。

PerkUPでは、「TeamPlace.CRM」を通じて、これまでもQRコードスキャンによる会員の入退出ソリューションを提供しており、加えて、現在では様々な施設や空間におけるエントランス管理／入退室管理にスマートロックを活用する潮流も加速していることから、両社では利用者のシームレスかつスマートな入退室体験のさらなる向上と、運営者のスペース運営のさらなる効率化を支援するために、Akerunと「TeamPlace.CRM」の連携機能を提供する運びとなりました。

この連携により、ユーザーは今まで通りQRコードをスキャンすることで、スマートロックを自動解錠することができるようになり、これまで以上にシームレスかつスマートな入退室体験を実現します。また、運営者は「TeamPlace.CRM」の管理画面から、利用者の操作履歴を一覧で確認することができるため、万が一の際のトラブルの防止や安心安全な環境の構築、そしてユーザーの利用動向の分析などを通じたより良いスペース運営が可能になります。

＜連携機能*の詳細＞

1. **会員プランに連動したスマートロック自動解錠**
   会員が「TeamPlace.CRM」上でチェックイン、またはチェックアウトを行う動作に連動して、Akerunがスマートに自動解錠します。受付の手間が不要になり、スペース運営を自動化できます。

2. **解錠可能な時間設定（タイムコントロール）**
   利用者の契約会員プランや予約時間に合わせて、Akerunを解錠できる時間帯を柔軟に制限・設定可能です。夜間や早朝の無人営業時間帯でも、セキュリティを担保したスペース運営が行えるとともに、新たな収益機会を獲得できます。

3. **「TeamPlaceパス」との連動解錠**
   提携スペースを相互利用できる「TeamPlaceパス」を利用した一時利用のユーザーに対しても、チェックイン・アウトに連動したAkerun連携により、シームレスかつスマートな入退室体験を提供します。

4. **ユーザーの操作・入退室履歴のリアルタイム確認**
   誰が・いつ鍵を解錠／操作したかの履歴を「TeamPlace.CRM」の管理画面からシームレスに確認できるため、万が一の際のトラブル防止や、ユーザーの利用動向の分析などに役立てることができます。

* Akerunと「TeamPlace.CRM」の連携機能のご利用には、別途「TeamPlace.CRM」および「Akerun」のご契約が必要です。

フォトシンスでは、今後もあらゆる施設の運営効率化とスマート化を実現する、Akerunを起点とした無人化・省人化ソリューションの提供を積極的に推進するとともに、コワーキング／インキュベーションスペースなどあらゆる空間における安心安全な入退室管理と運営コストの削減など、様々なニーズに応える機能強化や連携サービスの拡充を推進します。

【PerkUP株式会社について】

VISION: 旅が未来を豊かにする世界 Journeys that shape the future
MISSION: 人と地域の出会いを科学する Reimagining the way people and places connect

会社名： PerkUP株式会社（PerkUP, Inc.）
所在地： 長野県北佐久郡軽井沢町軽井沢
設立： 2020年9月2日
代表名： 共同代表CEO 浅生亜也、COO 斉藤晴久
企業サイト： https://perkup.life
事業内容： プラットフォーム事業および運営ソリューション事業

【株式会社Photosynth（フォトシンス）について】
「つながるモノづくりで感動体験を未来に組み込む」をミッションに掲げ、キーレス社会の実現を目指して、既存のドアに後付けで設置するだけで鍵をクラウド管理できる「Akerun入退室管理システム」をはじめとしたAkerunブランドのクラウド型IoTサービスを提供しています。Akerunにより、オフィスの扉をインターネットにつないでクラウド化することで、ICカードやアプリでの鍵の施錠・解錠に加え、クラウドを通じた鍵の権限付与、入退室履歴の確認など様々な場所やシーンへのアクセス管理が可能になります。このクラウド型IoTサービスにより、規模を問わず、さまざまな業種、業態の企業の働き方改革とデジタルトランスフォーメーションを支援します。
https://photosynth.co.jp/

【Akerunについて】
「Akerun」は、あらゆる鍵をクラウド化し、利便性やセキュリティを向上する、スマートロックを活用したクラウド型IoTサービスです。あらゆる扉がインターネットにつながることで、様々な場所やシーンへのアクセス管理を実現します。
Akerunブランドの主要サービスである法人向け「Akerun入退室管理システム」は、既存の扉に後付けで導入でき、スマートフォンやICカードでの施解錠やクラウド上での鍵の権限管理・入退室管理が可能になります。
サービスサイト：https://akerun.com/

＜本件に関する報道関係者のお問い合わせ先＞
株式会社Photosynth
広報
pr@photosynth.co.jp