



2026年8月31日

各 位

会 社 名 株式会社プラン・ドゥ
(コード番号 458A TOKYO PRO Market)
代 表 者 名 代表取締役社長 杉山 浩一
問 合 せ 先 取締役経営企画グループ管掌
経営企画グループGM 福岡 清紹
T E L 03-6821-7270
U R L <https://plan-d.co.jp/>

(訂正)「2026年11月期中間決算短信〔日本基準〕(非連結)」の一部訂正に関するお知らせ

当社は、2026年7月15日に開示いたしました「2026年11月期中間決算短信〔日本基準〕(非連結)」について、一部訂正すべき箇所がありましたので、下記の通りお知らせいたします。

なお、訂正箇所には下線を付しております。

1. 訂正の理由

中間キャッシュ・フロー計算書において、投資活動によるキャッシュ・フローの「差入保証金の差入による支出」を、「差入保証金の差入による支出」と「差入保証金の回収による収入」に区分して計上するため、訂正を行うものであります。

2. 訂正箇所(下線部は訂正部分を示します)

「2026年11月期 中間決算短信〔日本基準〕(非連結)」添付資料6ページ

(3) 中間キャッシュ・フロー計算書

【訂正前】

(単位：千円)

	前中間会計期間 (自 2024年12月 1 日 至 2025年 5 月31 日)	当中間会計期間 (自 2025年12月 1 日 至 2026年 5 月31 日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前中間純利益	418,195	522,120
減価償却費	51,057	54,829
抱合せ株式消滅差損益 (△は益)	△22,450	—
賞与引当金の増減額 (△は減少)	22,719	26,391
受取利息及び受取配当金	△425	△1,482
支払利息	38,322	54,742
社債利息	1,105	2,158
販売用不動産の増減額 (△は増加)	729,561	175,309
前渡金の増減額 (△は増加)	△67,919	△52,985
前払費用の増減額 (△は増加)	23,805	△55,734
長期前払費用の増減額 (△は増加)	△85,419	16,501
営業債務の増減額 (△は減少)	△45,999	124,812
未払消費税等の増減額 (△は減少)	4,490	13,911
預り保証金の増減額 (△は減少)	△2,350	23,558
その他	5,717	△31,989
小計	1,070,409	872,143
利息及び配当金の受取額	425	1,482
利息の支払額	△39,948	△59,691
法人税等の支払額	△79,137	△150,246
営業活動によるキャッシュ・フロー	951,748	663,688
投資活動によるキャッシュ・フロー		
定期預金の預入による支出	△16,640	△5,645
定期預金の払戻による収入	1,200	122,510
有形固定資産の取得による支出	△1,945	—
投資不動産の取得による支出	△1,499,581	△419,034
保険積立金による支出	△3,761	△3,761
差入保証金の差入による支出	△1,377	65
その他	127	194
投資活動によるキャッシュ・フロー	△1,521,978	△305,671
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額 (△は減少)	△534,450	1,713,000
長期借入れによる収入	2,046,000	1,072,000
長期借入金の返済による支出	△677,685	△2,398,430
社債の償還による支出	△22,850	△17,850
配当金の支払額	△22,548	△33,822
財務活動によるキャッシュ・フロー	788,466	334,897
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	218,236	692,914
現金及び現金同等物の期首残高	813,622	1,223,666
合併に伴う現金及び現金同等物の増加額	220,731	—
現金及び現金同等物の中間期末残高	1,252,590	1,916,581

【訂正後】

(単位：千円)

	前中間会計期間 (自 2024年12月 1 日 至 2025年 5 月31日)	当中間会計期間 (自 2025年12月 1 日 至 2026年 5 月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前中間純利益	418,195	522,120
減価償却費	51,057	54,829
抱合せ株式消滅差益	△22,450	—
賞与引当金の増減額 (△は減少)	22,719	26,391
受取利息及び受取配当金	△425	△1,482
支払利息	38,322	54,742
社債利息	1,105	2,158
販売用不動産の増減額 (△は増加)	729,561	175,309
前渡金の増減額 (△は増加)	△67,919	△52,985
前払費用の増減額 (△は増加)	23,805	△55,734
長期前払費用の増減額 (△は増加)	△85,419	16,501
営業債務の増減額 (△は減少)	△45,999	124,812
未払消費税等の増減額 (△は減少)	4,490	13,911
預り保証金の増減額 (△は減少)	△2,350	23,558
その他	5,717	△31,989
小計	1,070,409	872,143
利息及び配当金の受取額	425	1,482
利息の支払額	△39,948	△59,691
法人税等の支払額	△79,137	△150,246
営業活動によるキャッシュ・フロー	951,748	663,688
投資活動によるキャッシュ・フロー		
定期預金の預入による支出	△16,640	△5,645
定期預金の払戻による収入	1,200	122,510
有形固定資産の取得による支出	△1,945	—
投資不動産の取得による支出	△1,499,581	△419,034
保険積立金による支出	△3,761	△3,761
差入保証金の差入による支出	△1,377	—
差入保証金の回収による収入	—	65
その他	127	194
投資活動によるキャッシュ・フロー	△1,521,978	△305,671
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額 (△は減少)	△534,450	1,713,000
長期借入れによる収入	2,046,000	1,072,000
長期借入金の返済による支出	△677,685	△2,398,430
社債の償還による支出	△22,850	△17,850
配当金の支払額	△22,548	△33,822
財務活動によるキャッシュ・フロー	788,466	334,897
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	218,236	692,914
現金及び現金同等物の期首残高	813,622	1,223,666
合併に伴う現金及び現金同等物の増加額	220,731	—
現金及び現金同等物の中間期末残高	1,252,590	1,916,581

以上