2026 年 11 月 20 日

各 位

会 社 名　株式会社京橋アートレジデンス
（コード番号 5536　TOKYO PRO Market）
代表者名　代 表 取 締 役　西谷　明久
問合せ先　取締役 常務執行役員 管理本部長　江野澤　健明
T　E　L　03-6228-6777
U　R　L　https://www.kyo-resi.jp/

第三者割当による新株式発行の払込完了に関するお知らせ

当社は、2026 年 11月 9 日開催の取締役会において決議いたしました、株式会社長谷工コーポレーション、中央日本土地建物株式会社、株式会社タスキホールディングス（以下、「割当先」という。）を割当先とする第三者割当増資による新株式の発行（以下、「本第三者割当増資」という。）に関し、本日、払込手続きが完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

本件の詳細につきましては、2026 年 11 月 9 日付当社開示資料「第三者割当による新株式発行に関するお知らせ」をご参照ください。

記

１．本第三者割当増資の概要

（1） 払込期間	2026 年 11月16日から 2026 年 11 月 26 日まで
（2） 発行新株式数	普通株式 170,000 株
（3） 発行価額	１株につき 1,600 円
（4） 調 達 資 金 の 額	272,000,000 円
（5）増加する資本金及び資本準備金の額	資本金　136,000,000 円 資本準備金　136,000,000 円
（5） 募集又は割当方法	第三者割当の方法による。
（6） 割当先及び株式数	株式会社長谷工コーポレーション　90,000 株 中央日本土地建物株式会社　50,000 株 株式会社タスキホールディングス　30,000 株

２．本第三者割当増資による発行済株式総数及び資本金の額の推移

概要	発行済株式総数	資本金の額
本第三者割当増資前	4,000,000 株	100,000,000 円
本第三者割当による増加	170,000 株	136,000,000 円
本第三者割当増資後	4,243,500 株	240,887,750 円

（注）本第三者割当増資後の「発行済株式総数」及び「資本金の額」には、当社役職員に対して発行された第 1 回新株予約権の行使（2026 年 11 月 20 日付）による増加（73,500 株）分を含んでおります。

以 上