2026年11月27日

各　　位

会 社 名　　株式会社オータケ
代 表 者　　代表取締役社長　　金戸　俊哉
（コード：７４３４、東証スタンダード市場）
問合せ先　　経理部長　光川　和宏
（TEL.０５２－２１１－０１５０）

固定資産の譲渡に伴う特別利益の計上及び通期連結業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社所有の固定資産の譲渡を決議いたしました。 これに伴う2027年５月期第３四半期における特別利益の計上、ならびに2027年５月期連結通期の業績予想の修正について、下記のとおり、お知らせいたします。

記

１．譲渡の理由

経営資源の有効活用による資産の効率化を目的として、記載の固定資産を譲渡するものです。

２．譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
福岡県福岡市博多区東比恵３丁目28番25号 土地1,186.76㎡、建物床面積994.97㎡	796百万円	81百万円	714百万円	事務所及び倉庫

※譲渡益は譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る費用等の見込み額を控除した概算額です。

３．譲渡先の概要

譲渡先は国内事業法人ですが、譲渡先の意向により詳細につきましては開示を控えさせていただきます。尚、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者等について、特記すべき事項はございません。

４．譲渡の日程

（１）取締役会決議日	2026年11月27日
（２）契約締結日	2026年12月９日（予定）
（３）物件引渡日	2026年12月25日（予定）

５．今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2027年５月期第３四半期において、固定資産売却益として約718百万円を特別利益に計上する見込です。

６．2027 年５月期通期連結業績予想数値の修正（2026 年６月１日～2027 年５月 31 日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	１株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円銭
前回発表予想（Ａ）	36,000	1,130	1,370	920	234.55
今回修正予想（Ｂ）	36,000	1,130	1,370	1,380	351.83
増減額（Ｂ－Ａ）	－	－	－	460	
増減率（％）	0.0	0.0	0.0	50.0	
（参考）前期実績（2026年５月期）	35,653	1,121	1,362	878	224.16

７．連結業績予想の修正の理由

2027 年５月期第３四半期において、当該固定資産の譲渡に伴う特別利益の計上により、親会社株主に帰属する当期純利益が前回発表予想を上回る見通しです。

※上記の業績予想等は、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以上