2026年11月6日

各 位

会 社 名　株 式 会 社 コ ス モ ス イ ニ シ ア
代表者名　代 表 取 締 役 社 長　髙 智　亮 大 朗
（コード番号　8844　スタンダード）
問合せ先　取締役　専務執行役員 経営管理本部　本部長　岡村　さゆり
（TEL. 03-5444-3210）

収益不動産（ホテル）の売却に関するお知らせ

当社は、アパートメントホテル「MIMARU」を運営する収益不動産を売却いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。なお、本物件の売却後も、当社グループは引き続きアパートメントホテル「MIMARU」の運営に関与しております。

記

1. 物件の概要

所在地	京都府京都市下京区西洞院通高辻上る本柳水町
交通	京都市営地下鉄烏丸線「四条」駅 6 番出口 徒歩 7 分
延床面積	2,456.07 ㎡
総客室数	43 室

2. 取引概要

取引先および取引価格につきましては、公表を差し控えさせていただきます。なお、当社と取引先との間には、記載すべき資本関係および人的関係はございません。

3. 今後の見通し

本売却については、公表中の 2027 年 3 月期の業績予想数値へ織り込み済みです。今後開示すべき事象が生じた際は速やかに開示いたします。

以上

＜本件に関するお問い合わせ先＞
株式会社コスモスイニシア　経営企画部 IR 担当／TEL:03-5444-3210　MAIL:info-ir@ci.cigr.co.jp