平和不動産リート投資法人

2026年11月27日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋兜町5番1号
平和不動産リート投資法人
代表者名　執行役員　本村　彩
（コード番号：8966）
資産運用会社名
平和不動産アセットマネジメント株式会社
代表者名　代表取締役 社長執行役員　平野　正則
問合せ先　企画財務部長　川崎　菜穂美
TEL. 03-3669-8771

資産の取得完了に関するお知らせ（ＨＦ新大阪レジデンス、ＨＦ西日暮里レジデンス）

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、2026年10月27日付「国内資産の取得及び譲渡に関するお知らせ」にて公表しました下記の資産の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

記

１．取得の概要

物件番号	物件名称	取得資産の種類	投資区分	投資エリア	取得価格（注）
Re-123	ＨＦ新大阪レジデンス	信託受益権	レジデンス	地方投資エリア（大阪府大阪市）	3,160百万円
Re-124	ＨＦ西日暮里レジデンス	不動産	レジデンス	第一投資エリア（東京都荒川区）	1,140百万円

（注）「取得価格」については、信託受益権売買契約書又は不動産売買契約書に記載された売買代金（消費税等相当額を除きます。）であり、取得諸経費、固定資産税、都市計画税等を含みません。

以　上

＊　本投資法人のホームページアドレス　：　https://www.heiwa-re.co.jp/

ご注意：この文書は、本投資法人の資産の取得完了（ＨＦ新大阪レジデンス、ＨＦ西日暮里レジデンス）に関して一般に公表するための記者発表文であり、日本国内外を問わず投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びに訂正事項分をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。また、この文書は、米国における証券の募集を構成するものではありません。1933年米国証券法（その後の改正を含みます。）に基づいて証券の登録を行うか、又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことはできません。仮に米国において証券の公募が行われる場合には、1933年米国証券法に基づいて作成される英文のプロスペクタスが用いられ、当該プロスペクタスは、当該証券の発行法人又は売出人より入手することができますが、これには発行法人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の募集は行われません。